



Porto di Torre Vado- Porto di Andrano
Via I° Maggio n. 3 – 73040 Morciano di Leuca
Tel.0833/826212
salentonavigando@gmail.com/ salentonavigando98@pec.it

REGOLAMENTO PORTO TURISTICO DI TORRE VADO

DEFINIZIONI

- per “ Porto Turistico”si intende il compendio costituito da aree del demanio marittimo e del mare territoriale ubicato in Morciano di Leuca , Località Marina di Torre Vado;
- per “Società” si intende la società Salento Navigando srls con sede legale in Morciano di Leuca, via I Maggio n.3 ;
- per “Personale”si intendono tutti i soggetti: dipendenti, terzi incaricati dalla Società , collaboratori , consulenti o fornitori della Società, addetti alle diverse attività di gestione del Porto e resi opportunamente riconoscibili ed identificabili a mezzo di divise o distintivi o tessere nominative;
- per “Cliente” si intende la persona fisica e giuridica ed i suoi aventi causa, cui risulta assegnato, mediante qualsivoglia forma contrattuale , il diritto di godimento di beni ubicati nel Porto(posto barca, posto auto);
- per “unità” si intende l'unità da diporto;
- per “specchio acqueo” si intende la superficie di bacino protetto in concessione al Porto Turistico, comprendente posti barca, canali e spazi di manovra, cerchi di evoluzione, zone particolari riservate all'ormeggio;
- per “pontile “ si intende la struttura interna del Porto, galleggiante o fissa , destinata all'accosto e all'ormeggio delle unità da diporto;
- per “banchina”si intende la struttura interna del Porto, fissa e delimitante il perimetro interno del bacino portuale, destinata all'accosto ed all'ormeggio delle unità, al transito di perone e mezzi, e quale appoggio per le radici dei pontili;
- per “ posto barca” s'intende la porzione dello specchio acqueo adiacente ad una banchina o pontile e destinata all'ormeggio di un'unità nautica;

ARTICOLO 1

- La Società Salento Navigando srls gestisce il Porto Turistico in virtù dell'Atto di Concessione Demaniale n. 1 del Registro delle Concessioni in data 29/12/2021;
- Le disposizioni del presente Regolamento si applicano agli specchi acquei e alle strutture compresi e si applica a tutti i Clienti del Porto;

ARTICOLO 2

- Il presente Regolamento disciplina l'uso delle infrastrutture portuali e la somministrazione di servizi nel Porto Turistico denominato Porto Turistico di Torre Vado;
- La Società provvede allo svolgimento di tutte le attività connesse alla gestione del Porto nel pieno rispetto della normativa applicabile.

ARTICOLO 3

- Ferme restando le competenze delle Autorità Competenti, la Società si riserva la facoltà di controllare in qualsiasi momento l'esatta applicazione e il pieno rispetto del presente Regolamento;
- la Società si riserva il diritto di aggiornare, integrare, modificare il presente Regolamento- in accordo con le prescrizioni del suddetto Atto di Concessione, con le previsioni normative applicabili nonché previo invio di copia alle Autorità Competenti per il rilascio del parere/ nullaosta previsto al fine di meglio assicurare la sicurezza , la funzionalità e l'efficienza del Porto Turistico;

ARTICOLO 4

- La Società potrà provvedere a dare pubblicità alle prescrizioni di cui al presente Regolamento mediante l'affissione del medesimo in apposite bacheche opportunamente dislocate nell'area del Porto e mediante ogni altra forma di pubblicità ritenuta opportuna ;
- chiunque acceda o si trovi nelle aree del Porto Turistico è tenuto alla conoscenza ed all'osservanza del presente Regolamento, che è da ritenersi conosciuto ed accettato, senza possibilità di eccezione ed riserva, al momento stesso dell'accesso al Porto ;

ARTICOLO 5

- Il Cliente è tenuto alla stretta osservanza delle leggi, del presente Regolamento, dei regolamenti in materia di regime amministrativo delle navi, doganali , di polizia e di sicurezza , nonché delle eventuali disposizioni e istruzioni impartite dalla Società;
- il Cliente è altresì tenuto a predisporre idonee misure per proteggere lo stesso ed i propri beni da Furti, incendi , danneggiamenti e simili.
- Il Cliente dovrà ,a propria cura e spese, mantenere l'unità sempre in efficienza sotto il profilo della sicurezza , in modo da non costituire pericolo per sé e per le altre unità;



Porto di Torre Vado- Porto di Andrano
Via I° Maggio n. 3 – 73040 Morciano di Leuca
Tel.0833/826212
salentonavigando@gmail.com/ salentonavigando98@pec.it

- Tutte le unità che entreranno in porto dovranno essere assicurate per la responsabilità civile nei confronti dei terzi e per i rischi contro l'incendio. La polizza di assicurazione dovrà essere esibita a richiesta della Società che potrà richiedere l'integrazione di valore, ove ritenuta inadeguata dalla stessa;

ARTICOLO 6

- Ciascun Cliente è tenuto al rispetto delle previsioni di cui al presente regolamento. Viceversa, un Cliente non può invocare alcuna responsabilità della Società in caso di violazione del presente regolamento da parte di un altro Cliente, diverso dal personale o agli incaricati del cui operato la Società possa dover rispondere. In ogni caso, la Società non risponde di eventuali furti, rapine, danneggiamenti, atti vandalici, agenti atmosferici, eventi straordinari di ogni tipo e infortuni a persone o cose che dovessero verificarsi nell'ambito del Porto Turistico. Analogamente non risponde di furti di unità nautiche, o parti di esse, o altri beni nonché di qualsiasi danno arrecato a persone o cose che si trovino nell'ambito del Porto.

ARTICOLO 7

- Le eventuali inosservanze da parte dei Clienti, rilevate dal Personale, saranno immediatamente comunicate alla Società, che, qualora l'infrazione costituisca violazione a norma di Legge, ne darà opportuna segnalazione alle Autorità Competenti;
- Senza pregiudizio dei provvedimenti che dalle Competenti Autorità potranno essere adottati in ordine alla infrazione rilevata, l'inosservanza delle norme contenute nel presente Regolamento, specie se recidiva, costituisce grave inadempienza e può dar luogo alla risoluzione dei rapporti contrattuali in essere con il Cliente, salvo il risarcimento dei danni da ciò derivanti alla Società;

ARTICOLO 8

- E' vietato lo svolgimento di qualsivoglia attività commerciale, professionale od artigianale nell'ambito del Porto Turistico, anche a bordo o a mezzo di imbarcazioni.
- Sono escluse dal divieto di cui al comma precedente le altre attività commerciali attinenti all'esercizio del Porto Turistico effettuate direttamente o qualora autorizzate ai sensi e per gli effetti dell'art 45 bis del Codice della Navigazione. La Società potrà di volta in volta imporre vincoli e limitazioni, ovvero richiedere il rispetto di eventuali prescrizioni anche aggiuntive rispetto a quelle minime di legge. Infine potrà addebitare ed esigere il pagamento di eventuali oneri, spese e corrispettivi a fronte delle autorizzazioni concesse.

ARTICOLO 9

- L'assegnazione degli ormeggi alle Unità da Diporto e la determinazione dei relativi criteri di assegnazione è di competenza della Società.
- La Società potrà in qualsiasi momento, in funzione alle esigenze organizzative/ operative e a proprio insindacabile giudizio variare l'ormeggio inizialmente assegnato con altro idoneo alle caratteristiche dell'unità, senza che il diritto del Cliente all'ormeggio possa considerarsi leso;

ARTICOLO 10

- La Società identifica i Porti Barca mediante numeri e lettere. I contrassegni potranno essere riportati sul ciglio dei pontili e banchine;
- Nel caso l'unità sia ormeggiata in posto diverso rispetto a quanto disposto dalla Società, quest'ultima dovrà provvedere al trasferimento ed all'ormeggio dell'unità presso l'ormeggio assegnato, addebitando le relative spese al cliente. In caso di reiterata inosservanza delle disposizioni di cui sopra, la Società potrà attuare la rescissione unilaterale del contratto e provvedere all'allontanamento dell'unità dal porto, senza che nulla sia dovuto al Cliente;
- la Società si riserva di variare temporaneamente i Posti barca ovvero potrà disporre il movimento delle unità per condizioni meteo, motivi di sicurezza, manutenzioni, esigenze operative;
- La Società assegna in uso al Cliente, che accetta, il posto barca adeguato alle caratteristiche specifiche del natante/ imbarcazione per il periodo e per il corrispettivo indicati nel contratto. La durata stabilita è fissa e perentoria sicché, alla scadenza del predetto periodo di uso del posto barca, il rapporto stesso verrà a cessare automaticamente, senza possibilità di tacito rinnovo. Pertanto il Cliente deve far pervenire alla Società almeno trenta giorni prima dalla scadenza la volontà di rinnovo. In caso di mancata comunicazione di volontà di rinnovo, il posto barca si ritiene libero. Il Cliente, pertanto, prende espressamente atto che, per poter utilizzare il posto barca per ulteriore periodo, dovrà sottoscrivere un contratto ex novo, contenente le nuove pattuizioni e le nuove condizioni economiche.

ARTICOLO 11

- Il corrispettivo indicato nel contratto viene versato in unica soluzione contestualmente alla sottoscrizione dello stesso. Le tariffe saranno annualmente aumentate in base agli aumenti degli indici ISTAT e potranno essere aggiornate e/o modificate ogni anno solare;
- In caso di utilizzazione del posto barca assegnato per periodi inferiori a quello dell'assegnazione, la Società non corrisponderà alcun rimborso o indennizzo per il periodo di mancata utilizzazione. Per i soli contratti aventi durata annuale entrambe le parti hanno diritto di recedere dai servizi oggetto del presente contratto, il diritto di recesso deve essere esercitato e



Porto di Torre Vado- Porto di Andrano
Via I° Maggio n. 3 – 73040 Morciano di Leuca
Tel.0833/826212
salentonavigando@gmail.com/ salentonavigando98@pec.it

comunicato per iscritto tramite raccomandata A/R. Qualora il contratto dovesse interrompersi per qualsiasi motivo non imputabile a dolo alla Società, saranno in ogni caso dovuti alla società i corrispettivi maturati fino alla data di recesso. I corrispettivi maturati verranno rideterminati con riferimento al tempo effettivo di utilizzo dei servizi offerti dalla Società, con l'applicazione della tariffa mensile, oltre all'importo delle spese, determinate forfettariamente in euro 100,00 per l'estinzione della pratica.

- In caso di mancato pagamento del corrispettivo dovuto per l'ormeggio o per altri servizi portuali, e/o mancato rinnovo del contratto, permanendo l'occupazione del posto barca ben oltre la data di scadenza, decorso inutilmente il termine di quindici giorni dalla richiesta, la Società avrà titolo, a tanto espressamente autorizzato senza riserve dal Cliente, di spostare/ mettere a secco l'unità da diporto sul piazzale del Porto con ulteriori spese a carico del Cliente stesso. Sul credito vantato dalla Società il Cliente riconosce espressamente il privilegio di cui all'art.552 Codice della Navigazione ed il diritto della Società di trattenere l'unità da diporto ai sensi dell'art. 2756 Cod. Civ. fino all'integrale pagamento del credito vantato, comprese le spese tutte. Sul credito vantato matureranno gli interessi previsti dalla legge per le transazioni commerciali.
- In caso di scadenza non rinnovata del contratto, la permanenza dell'unità da diporto è sottoposta alla tariffa giornaliera in vigore per un periodo di quindici giorni o fino a quando la Società non deciderà di portare a terra l'unità da diporto ed eventualmente assegnare altri posto barca. I corrispettivi per la permanenza dell'unità da diporto e le eventuali spese delle operazioni di messa a terra rimarranno a totale ed esclusivo carico del Cliente;
- Il pagamento del corrispettivo sopra indicato potrà avvenire esclusivamente: a mezzo bonifico bancario, con pagobancomat, a mezzo assegno bancario non trasferibile o assegno circolare. La validità del contratto è subordinata al buon esito del pagamento;
- Il corrispettivo pattuito comprende il pagamento della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani prevista per i natanti/imbarcazioni ormeggiati nel Comune di Morciano di Leuca. Il corrispettivo non comprende qualsiasi altra imposta, tassa, tributo di diretta competenza del Cliente, previsto da quanti Enti possano averne titolo, che il Cliente si impegna a pagare autonomamente e con regolarità.

ARTICOLO 12

- Il posto barca non è cedibile a terzi. Nel caso il Cliente si assenti con l'unità da diporto per un periodo superiore a tre giorni, deve dare comunicazione alla Società, specificando data e ora di partenza e giorno di rientro. Durante il periodo di assenza il posto barca rimane a disposizione della Società, che, ove lo ritenga, potrà anche cederlo temporaneamente a terzi senza che nulla sia dovuto al Cliente.

ARTICOLO 13

- Il Cliente è sempre tenuto a provvedere direttamente all'ormeggio, utilizzando esclusivamente i mezzi di sua proprietà e sotto la sua totale ed esclusiva responsabilità;
- Il Cliente si obbliga, a propria cura e spese, a mantenere l'unità da diporto sempre in efficienza sotto il profilo della sicurezza, in modo da non costituire pericolo per sé, per le altre unità o per la Società. Il Cliente dichiara che l'unità da diporto è in regola con l'assicurazione obbligatoria e comunque è assicurata per la responsabilità civile verso terzi ed, in particolare, per eventuali danni causati ad altri natanti/imbarcazioni, nonché alle attrezzature ed impianti da realizzare e presenti nell'area portuale in Concessione. In particolare rimangono ad esclusivo carico dello stesso i danni derivanti da errore o inidoneità dei materiali nelle operazioni di attracco e di salpamento ovvero durante la permanenza. E' inoltre responsabile dei danni, compresi quelli da incendio, arrecati dalla sua unità da diporto, da suoi mezzi ovvero da persone ospitate o dipendenti. In particolare, per questioni di sicurezza, è fatto **ESPRESSO DIVIETO** al Cliente, ai suoi ospiti, dipendenti o a qualsivoglia altro soggetto autorizzato all'accesso al natante/imbarcazione, di lasciare in funzione condizionatori, stufe, caloriferi, pompe di calore o quanti altri apparati, strumentazioni o macchinari possono comportare il rischio di incendio, quando il natante/imbarcazione resti incustodito. A tal proposito il Cliente si assume la responsabilità civile e penale derivante dalla mancata osservazione della presente disposizione e autorizza espressamente fin d'ora il personale addetto ad interrompere l'erogazione della corrente elettrica in caso di mancata osservanza di quanto al corrente punto. In caso di sistemazione a terra dell'unità da diporto, il Cliente dovrà provvedere a svuotare completamente i serbatoi e contenitori di carburante, a mantenere l'unità da diporto sempre efficiente, nonché ad asportare bombole o recipienti contenenti gas o altre sostanze infiammabili o deflagranti.

ARTICOLO 14

È espressamente esclusa qualsiasi responsabilità della Società per danni subiti dai natanti/imbarcazioni o al contenuto delle stesse e conseguenti ad incendio, atti dolosi e atti vandalici di terzi, furti, eventi atmosferici meteorologici e di forza maggiore, anche in presenza di un servizio di vigilanza. Ogni Cliente è responsabile dell'ormeggio della propria unità da diporto e dovrà provvedervi anche qualora in sua assenza sopraggiunga maltempo. In caso di mare mosso (superiore a forza 3) e/o vento forte (superiore a forza 4), il Cliente sarà tenuto a rinforzare le funi d'ormeggio di sua proprietà nonché a verificare ed eventualmente sgottare l'acqua marina o piovana imbarcata.

ARTICOLO 15

Tutti i proprietari di natanti e/o imbarcazioni hanno l'obbligo di:

- verificare costantemente che non vi siano infiltrazioni d'acqua in carena attraverso viti, tappi, sifoni o valvole, tubi, manicotti, flange di gomma poppiere, e controllare sempre eventuali presenze di lesioni incrinature e/o rotture dell'opera viva dello scafo.
- avere a bordo tutti gli strumenti ed i mezzi minimi di sicurezza in mare come disposto dal Codice della Navigazione e dalle Ordinanze delle Capitanerie di Porto.
- verificare costantemente la presenza di acqua a bordo a causa di mareggiate e/o piogge ecc. ed eliminarla con cura e sotto la loro responsabilità.



Porto di Torre Vado- Porto di Andrano
Via I° Maggio n. 3 – 73040 Morciano di Leuca
Tel.0833/826212
salentonavigando@gmail.com/ salentonavigando98@pec.it

- supervisionare sempre le operazioni di ormeggio/disormeggio anche se vi è la presenza del personale autorizzato del concessionario/gestore.
- controllare costantemente efficienza dei grilla, funi, ganci, catene.
- ventilare sempre, ma sotto la loro personale responsabilità, la ventilazione naturale e/o forzata dei vani motori (ove presenti) almeno 5 minuti prima dell'avviamento.
- tenere sempre in acqua in posizione verticale i motori fuoribordo, magari munendosi di un grembiule in pvc copri motore e non tenere mai sollevati a bandiera gli stessi in quanto fuoriescono dalla proiezione del natante e sono pericolosi (disposto anche da Ordinanze delle Capitanerie di Porto), ogni danno provocato per tale comportamento sarà a totale carico del proprietario del natante.
- munire eventualmente le cabine, i motori, serbatoi, marchingegni vari che possano essere presenti sui natanti con idonei lucchetti antiscasso e/o strumenti tali da evitarne il furto o asportazione, stipulando magari apposita assicurazione su tali eventi ma sollevando da qualsiasi responsabilità il concessionario/gestore del Porto in caso accadesse perché non risponderebbe assolutamente di eventuali mancanze o sparizioni.
- tutti i natanti devono essere muniti con un minimo di almeno 6 parabordi proporzionati all'imbarcazione ed efficienti (rilevabili dalle schede tecniche dei natanti in possesso dei diportisti) sia lungo i lati dell'imbarcazione che quello a prua, al fine di evitare danni a terzi di cui il concessionario/gestore non risponde.
- di procedere in fase di allontanamento o avvicinamento all'ormeggio ad una velocità di sicurezza bassissima comunque non superiore ai 2 nodi e tutti i danni eventualmente commessi durante tali operazioni o comunque in movimento nell'area portuale sono a totale carico del conducente e proprietario del natante, sollevando da qualsiasi responsabilità il concessionario/gestore.
- i proprietari dei natanti ormeggiati non devono lasciare alcunché sui moli, devono effettuare eventuali operazioni di salita sullo scafo o discesa in sicurezza e non devono arrecare ingombro con cose o persone ai pontili.
- non utilizzare mai all'ormeggio lo scarico dei WC di bordo, quello dei generatori di bordo, di queste operazioni saranno responsabili direttamente i proprietari dei natanti stessi, nessun altro.
- devono dimostrare la proprietà del natante, con documentazione specifica, che apparecchiature e/o attrezzature e dotazioni di bordo siano regolamentari, efficienti e con certificazione di conformità, dimostrare il possesso di eventuale patente nautica specifica.
- non devono lasciare sul natante qualsiasi cosa che sia asportabile o rimossa con facilità in quanto il Concessionario non risponde di eventuali furti, manomissioni, asportazioni ecc.

ARTICOLO 16

- A norma della legge antinquinamento n.152/1999 è assolutamente vietato lo scarico nell'ambito dell'Approdo, sia in acqua che a terra, di qualsiasi rifiuto comprese le acque di sentina. I rifiuti di bordo dovranno essere conferiti secondo negli appositi contenitori della raccolta differenziata e secondo le indicazioni che verranno fornite, attraverso specifici avvisi, della Società. I rifiuti speciali quali olio motore, filtri e batterie potranno essere conferiti nell'apposita isola ecologica previa autorizzazione della Società.
- Per motivi di sicurezza il Cliente potrà tenere collegata l'unità da diporto alle prese per l'energia elettrica per il solo tempo limitato alla sua presenza a bordo. Il collegamento dovrà essere effettuato, a cura del Cliente, esclusivamente con spine e cavi corrispondenti agli standard ed alle norme di sicurezza vigenti. Sono tassativamente vietati collegamenti volanti o multipli, ovvero effettuati con cavi o spine non idonei. E' altresì vietato al Cliente ogni intervento o manomissione delle colonnine di erogazione dell'energia elettrica.
- La violazione delle disposizioni riportate nel Regolamento, nel Codice della Navigazione, nel Codice Civile, nonché delle obbligazioni e norme di comportamento riportate nel presente atto comportano la risoluzione automatica anticipata del contratto con conseguente obbligo del Cliente a lasciare l'ormeggio. Ove a tanto il Cliente non provveda entro il termine di quindici giorni dall'intimazione, la permanenza dell'unità da diporto è sottoposta alla tariffa giornaliera in vigore.

ARTICOLO 17 -Norme antincendio

- E' tassativamente vietato accedere fuochi sui pontili o a bordo, salvo per gli apparecchi a gas omologati, utilizzati per la cottura, il riscaldamento, la produzione di acqua calda, il raffreddamento o l'illuminazione;
- Sostanze infiammabili quali vernici, solventi e simili, devono essere contenute in contenitori metallici, ben chiusi, e in pezzatura singola e il loro deposito a bordo va comunque limitato al massimo
- A bordo le riserve di carburante, in quantità limitata specie nel caso di benzina, vanno conservate in serbatoi omologati a norma di legge per gli specifici carburanti;
- Prima della messa in moto dei motori a benzina, si deve provvedere all'aerazione del vano motore;
- i compartimenti di bordo contenenti bombole a gas liquido devono essere adeguatamente aerati. L'alimentazione delle bombole deve essere rigorosamente chiusa quando l'imbarcazione rimane incustodita;



Porto di Torre Vado- Porto di Andrano
Via I° Maggio n. 3 – 73040 Morciano di Leuca
Tel.0833/826212
salentonavigando@gmail.com/ salentonavigando98@pec.it

- ogni cliente è tenuto ad informarsi sui dispositivi antincendio disponibili e ad apprendere le modalità del loro impiego in caso di emergenze;
- In caso di principio d'incendio dovranno essere utilizzati gli impianti a disposizione(idranti e estintori) e l'imbarcazione interessata dovrà essere, ove possibile in sicurezza, allontanata dalle altre imbarcazioni.

ARTICOLO 18- Norme di comportamento

- Ogni cliente è tenuto a un comportamento corretto e rispettoso della privacy degli altri; in particolare si devono evitare schiamazzi e giochi sui pontili;
- L'area dei pontili può essere temporaneamente utilizzata per incontri o eventi di natura sociale e conviviale solo con il consenso del Consiglio Direttivo . In assenza è vietato utilizzare i pontili quale luogo di intrattenimento degli ospiti se non per il tempo necessario all'imbarco o sbarco dalle imbarcazioni;
- Tutti i clienti sono tenuti alla conservazione dei beni sociali e a verificare affinché imbarcazioni estranee non accedono ai pontili senza il preventivo consenso della Direzione.
- I consumi di energia elettrica e di acqua devono essere moderati e limitati al tempo strettamente necessario alle operazioni, al cui termine le prese sulle colonne devono essere rigorosamente chiuse.
- Eventuali animali non possono essere lasciati liberi sui pontili e si raccomanda in particolare di evitare l'abbaiare dei cani o qualsiasi altro rumore o atto che possa recare disturbo agli altri diportisti;
- Sono consentite piccole riparazioni o manutenzioni all'ormeggio, purchè le stesse non arrechino disturbo ai vicini o creino rifiuti o scarti di lavorazione inquinanti
- In particolare è vietato operare con macchine che producano rumori molesti o polveri;
- Qualora involontariamente dovesse verificarsi l'imbrattamento del pontile con olio o qualsiasi materiale, il responsabile dovrà provvedere all'immediata pulizia;
- E' vietato passare per le imbarcazioni altrui per raggiungere la propria, salvo casi d'emergenza. Soltanto il Responsabile e i suoi delegati possono fare interventi a bordo o a spostare le imbarcazioni interessate, anche senza preventivo consenso del proprietario, qualora si presentino particolari situazioni di pericolo, di necessità ed urgenza;
- E' proibito mantenere i motori o i gruppi elettrogeni accesi all'ormeggio se non per brevi periodi in caso di necessità. In ogni caso è vietato provare il motore all'ormeggio con l'elica innestata;
- E' vietato scaricare a mare liquidi inquinanti, residui di santina o acque provenienti dall'uso di WC. Per la pulizia delle imbarcazioni devono essere utilizzati detersivi biodegradabili al 100 %;
- Tutti i rifiuti normali prodotti a bordo delle imbarcazioni dovranno essere depositati negli appositi contenitori comunali tenendo obbligatoriamente conto dei principi della raccolta differenziata;
- I rifiuti speciali come oli esausti, batterie o simili dovranno essere depositati nello specifico impianto di smaltimento se disponibile in loco, o trasportati in sicurezza e smaltiti nell'impianto analogo più vicino
- Qualora lo stato delle maree o del mare renda difficoltoso l'accesso ai pontili per le persone disabili, di norma consentito in via autonoma dalla tipologia di strutture installate, esse potranno accedere solo in presenza di un accompagnatore che ne assume la responsabilità;

MONITORAGGIO E MANUTENZIONE

- Il personale ha il compito di vigilare sull'osservanza da parte dei clienti delle norme di utilizzo e di comportamento;
- Il personale cura in particolare il monitoraggio di tutti gli impianti e attrezzature e gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria atti a mantenere inalterata l'efficienza degli stessi
- Organizza la verifica periodica dell'attrezzature sommerse (catene, catenarie, giunzioni , trappe) tramite subacquei autorizzati e la loro sostituzione in caso di consumo anomalo o avanzato;
- Segnala agli assegnatari dei posti barca eventuali anomalie nell'ormeggio di loro responsabilità provvedendo direttamente in caso di emergenza;
- Verifica costantemente lo stato del manto di calpestio dei pontili curando la sostituzione delle doghe , degli anelli dell'ormeggio;
- Provvede alla protezione invernale dei circuiti idrici e la loro temporanea chiusura in caso di pericoli di danneggiamento delle apparecchiature;



Salento Navigando

Porto di Torre Vado- Porto di Andrano
Via I° Maggio n. 3 – 73040 Morciano di Leuca
Tel.0833/826212
salentonavigando@gmail.com/ salentonavigando98@pec.it

- Verifica l'efficienza delle attrezzature anticendio provvedendo a periodiche prove di funzionamento e all'addestramento dei dipendenti per il loro utilizzo;
- Verifica la transitabilità e profondità dei canali di accesso e manovra , la presenza di ostacoli negli specchi acquei, lo stato delle banchine e dei servizi connessi, segnalando alle Autorità competenti le eventuali problematiche rilevate e sollecitandone l'intervento quando rientranti nella loro responsabilità ;
- Verifica il rispetto da parte degli utenti delle norme di comportamento in particolare relative all'uso in sicurezza degli impianti, allo smaltimento dei rifiuti normali e speciali , segnalando eventuali infrazioni alla Direzione per i provvedimenti del caso;
- Mantiene un diario cronologico degli interventi di manutenzione effettuati o di eventi particolari relativi alla gestione della sede nautica.

ARTICOLO 19

- Per qualsiasi controversia, viene fissato quale foro territoriale convenzionale competente il Tribunale di Lecce e il Cliente rinuncia espressamente alla competenza di un'altra Autorità Giudiziaria.

SALENTO NAVIGANDO S.R.L.S.
di Carlo Roberto
Via I° Maggio, 3
73040 Morciano di Leuca (Le)
Part. IVA: 04816020756